



REPUBLIKA HRVATSKA

Regione Istriana

Istarska županija

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju

Istarske županije

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buzet

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000284

URBROJ: 2163-1-18-02/1-15-0014

Buzet, 20.10.2015.

Regione Istriana, Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buzet, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor ADRIA ETA d.o.o. za usluge i trgovinu HR-10000 Zagreb, Gramača 5, OIB 23171287393 zastupan po Lenko Matejčić iz Umaga, M. V. Ilirika 6 na temelju članka 99 stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru ADRIA ETA d.o.o. za usluge i trgovinu HR-10000 Zagreb, Gramača 5, OIB 23171287393 zastupan po Lenko Matejčić iz Umaga, M. V. Ilirika 6:

- formiranje građevne čestice građevine gospodarske namjene, proizvodne djelatnosti - fermentacijska kompostana, proizvodnja organskog humusnog gnojiva, 3. skupine
- građenje građevine gospodarske namjene, proizvodne djelatnosti - fermentacijska kompostana, proizvodnja organskog humusnog gnojiva, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 2544/1, 2540, 2544/4, 2544/5 k.o. Buzet (Mala Huba, Mala Huba).

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 29/15, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant LENKO MATEJČIĆ, dipl.ing.građ, broj ovlaštenja G 1089, a sadržava:

1. arhitektonski projekt oznake 29/15-A od 06.2015. godine, ovlaštenu projektant Ivo Popović, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3016 (LEMEX društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, inženjering, ugostiteljstvo i trgovinu HR-52470 Umag, Matije Vlačića Ilirika 6, OIB 98010346080) - MAPA\_1
2. građevinski projekt konstrukcije oznake 29/2015-K od 06.2015. godine, ovlaštenu projektant LENKO MATEJČIĆ, dipl.ing.građ, broj ovlaštenja G 1089 (LEMEX društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, inženjering, ugostiteljstvo i trgovinu HR-52470 Umag, Matije Vlačića Ilirika 6, OIB 98010346080) - MAPA\_2

DOKUMEN: GRAĐEVINSKA DOZVOLA

INVESTITOR: ADRIA ETA d.o.o. za usluge i trgovinu HR-10000 Zagreb, Gramača 5, OIB 23171287393

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000284, URBROJ: 2163-1-18-02/1-15-0014

ID: P20150817-964498-201

STRANA 1/9



Rješenje je postalo pravomoćno  
dana 15. VELJAČE 2016.  
U Buzetu, Poštom ovlaštena osoba:

15. veljače 2016.  
[Signature]

Rješenje je postalo pravomoćno  
dana 17. OŽUJKA 2016.  
U Buzetu, Poštom ovlaštena osoba:  
29. 4. 2016. [Signature]



3. građevinski projekt prometnica oznake 29715-P od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta LENKO MATEJČIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1089 (LEMEX društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, inženjering, ugostiteljstvo i trgovinu HR-52470 Umag, Matije Vlačića Ilirika 5, OIB 98010346080) - MAPA\_3
4. građevinski projekt hidroinstalacija oznake 29715-H od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta LENKO MATEJČIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1089 (LEMEX društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, inženjering, ugostiteljstvo i trgovinu HR-52470 Umag, Matije Vlačića Ilirika 6, OIB 98010346080) - MAPA\_4
5. elektrotehnički projekt elektroprojekt jake i slabe struje za napajanje NN potrošača u zgradi "A" i zgradi "B" kao i pratećih objekata "C", "D", "E" i "F" oznake 10-442 E od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta Ranko Haramija, ing.el, broj ovlaštenja E 954 (RA - Adriatic, društvo za trgovinu, prijevoz, consulting i tehnički inženjering, društvo s ograničenom odgovornošću HR-51000 Rijeka, Vodovodna 24, OIB 55631759367) - MAPA\_5
6. elektrotehnički projekt elektroprojekt trafostanice TS 20/0.4 kV "Kompostana", sa pripadajućim kablskim priključkom 20 kV za napajanje NN potrošača u zgradi "A" i zgradi "B" kao i pratećih objekata "C", "D", "E" i "F" oznake 10-441 E od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta Ranko Haramija, ing.el, broj ovlaštenja E 954 (RA - Adriatic, društvo za trgovinu, prijevoz, consulting i tehnički inženjering, društvo s ograničenom odgovornošću HR-51000 Rijeka, Vodovodna 24, OIB 55631759367) - MAPA\_6
7. strojarski projekt strojarski projekt termotehničkih instalacija oznake 24/15-T od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta GORAN STIPKOVIĆ, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1514 (TERMOZOP PROJEKT, društvo s ograničenom odgovornošću za inženjerske djelatnosti, projektiranje inženjering termotehničkih sustava, preventive i sigurnosti od požara HR-51000 Rijeka, Brig 27, OIB 21557490399) - MAPA\_7
8. strojarski projekt elaborat zaštite od požara oznake 66/15 od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta Goran Stipković, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja upisni broj 23 (TERMOZOP PROJEKT, društvo s ograničenom odgovornošću za inženjerske djelatnosti, projektiranje inženjering termotehničkih sustava, preventive i sigurnosti od požara HR-51000 Rijeka, Brig 27, OIB 21557490399) - MAPA\_8
9. geodetski projekt oznake 80-2/14 od 07.2014. godine, ovlaštenu projektanta NEBOJŠA GUZLIJAN, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 143 (GEO COM - ING d. o. o. za geodetsku izmjeru, projektiranje i konzalting HR-52420 Buzet, Naselje Goričica 19, OIB 60748518471) - MAPA\_9
10. građevinski projekt građevinski projekt trafostanice „Kompostaan“ oznake 05-01-2487/15 od 07.2015. godine, ovlaštenu projektanta DARKO ŠILEC, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 560 (PROING društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor nad gradnjom HR-42000 Varaždin, I. Severa 5, OIB 17292585952) - MAPA\_10.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.



- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Ako se u tijeku građenja promjeni investitor novi investitor je kod ovog nadležstva dužan u roku od 15. dana zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom imena.
- V. Prije početka korištenja građevine investitor je dužan kod tijela graditeljstva zatražiti, u posebnom postupku, izdavanje dozvole za njenu uporabu.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor ADRIA ETA d.o.o. za usluge i trgovinu HR-10000 Zagreb, Gramača 5, OIB 23171287393 zastupan po Lenku Matejčić iz Umaga, M. V. Ilirika 6, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 17.08.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- formiranje građevne čestice građevine gospodarske namjene, proizvodne djelatnosti - fermentacijska kopostana, proizvodnja organskog humusnog gnojiva, 3. skupine
- građenje građevine gospodarske namjene, proizvodne djelatnosti - fermentacijska kompostana, proizvodnja organskog humusnog gnojiva, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 2544/1, 2540, 2544/4, 2544/5 k.o. Buzet (Mala Huba, Mala Huba), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti arhitektonskog projekta oznake 29/15-A s prostornom planom i drugim propisima, bez oznake, od lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Popović Ivi, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A - 3016, Klasa:UP/I-350-07/04-01/3016 (stranica 9. arhitektonskog projekta).
  - Izjava glavnog projektanta i projektanta konstrukcije o usklađenosti projekta oznake 29/15 -K, konstrukcije zgrade fermentacijske kompostane s prostornom planom i drugim propisima, oznake 29/15-K-1 od 30. lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Lenku Matejčiću, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G - 1089, Klasa:UP/I-360-01/99-01/1089,
  - Izjava glavnog projektanta i projektanta prometnica o usklađenosti projekta oznake 29/15 -P, projekta prometnica s prostornom planom i drugim propisima, oznake 29/15-P-1 od 30. lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Lenku Matejčiću, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G - 1089, Klasa:UP/I-360-01/99-01/1089,
  - Izjava glavnog projektanta i projektanta hidroiinstalacija o usklađenosti projekta oznake 29/15 -H, projekta hidroiinstalacija s prostornom planom i drugim propisima, oznake 29/15-H-1 od 30. lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Lenku Matejčiću, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G - 1089, Klasa:UP/I-360-01/99-01/1089,

- Izjava projektanta projekta elektroinstalacija jake i slabe struje o usklađenosti projekta oznake 10-442 E, projekta elektroinstalacija jake i slabe struje s prostornom planom i drugim propisima, oznake 10-442.02 od lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Haramija Ranku, ing. el., broj ovlaštenja E - 954, Klasa:UP/I-310-34/99-01/945,
- Izjava projektanta projekta trafostanice TS 20/0,4 kV sa elektroenergetskim napojnim kablom o usklađenosti projekta oznake 10-441 E, projekta trafostanice TS 20/0,4 kV „Kompostana“ sa elektroenergetskim napojnim kablom 20 kV za napajanje el. energijom gospodarskih proizvodnih hala s prostornom planom i drugim propisima, oznake 10-441.02 od lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Haramija Ranku, ing. el., broj ovlaštenja E - 954, Klasa:UP/I-310-34/99-01/945,
- Izjava projektanta strojarskog projekta i projekta termotehničkih instalacija o usklađenosti projekta oznake 24/15-T, strojarskog projekta i projekta termotehničkih instalacija s prostornom planom i drugim propisima, oznake 24/15 –T-3 od lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Stipković Goranu, broj ovlaštenja S-1514.
- Izjava projektanta elaborata zaštite od požara o usklađenosti projekta oznake 66/15, elaborata zaštite od požara s prostornom planom i drugim propisima, oznake 66/15-1 od lipnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Stipković Goranu, upisni broj 23.
- Izjava projektanta geodetskog projekta o usklađenosti projekta oznake 80-2/14, geodetskog projekta fermentacijske kompostane s prostornom planom i drugim propisima, bez oznake, od 21. 07. 2014. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru geodezije Guzijan Nebojši, ovlaštenje Geo – 143, upisni broj 23.

c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

Izvješće broj 13-D/15 o kontroli mehaničke otpornosti i stabilnosti drvene konstrukcije građevine „Fermentacijska kompostana“ Buzet, izrađeno 13. kolovoza 2015. godine od strane ovlaštenog revidenta Pojatin Borivoja, dipl. ing. građ., redni broj evidencije 24/14, Klasa: UP/I-360-02/14-01/28, zaposlenika trgovačkog društva STUDIO ARHING d.o.o. Zagreb.

Izvješće broj 11-B/15 o kontroli mehaničke otpornosti i stabilnosti betonske i zidane konstrukcije građevine "Fermentacijska kompostana" Buzet, izrađeno 13. kolovoza 2015. godine od strane ovlaštenog revidenta Pojatin Borivoja, dipl. ing. građ., redno broj evidencije 24/14, Klasa: UP/I-360-02/10-01/17, zaposlenika trgovačkog društva STUDIO ARHING d.o.o. Zagreb.

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela

- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv Kvarnerski primorje i otoci - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/2476, URBROJ: 374-23-3-15-4, od 20.07.2015. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buzet - Suglasnost, BROJ: 401104001/1204/15/IC, , od 29.06.2015. godine



- Ministarstvo unutarnjih poslova Policijska uprava istarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ. 511-08-19/1-420/328-15-K.L., , od 17.08.2015. godine
- Istarski vodovod d.o.o., Poslovna jedinica Buzet - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 93-10/981-15, , od 08.07.2015. godine
- Grad Buzet, Upravni odjel za gospodarenje prostorom - Potvrda, KLASA: UP/I-361-01/15-01/161, URBROJ:2106/01-04-15-2, od 06.07.2015. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Pula - Potvrda, KLASA. 540-02/15-05/4287, URBROJ: 534-07-2-1-4-173-15-2, od 01.07.2015. godine
- PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet - Potvrda glavnog projekta, BROJ. 28-2/ER-15-42-2, , od 30.06.2015. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno-knjižni odjel u Buzetu, z.k.ul. 3170, k.o. Buzet, od 20.06.2014. godine pod brojem 1550/2014- uvezan u Geodetskom projektu.
- Izjava Grada Buzeta zastupanog po Gradonačelniku Siniši Žuliću Klasa: 943-01/14-01/104, Urbroj: 2106/01-04-02-15-25 od 06. srpnja 2015. godine kojim Grad Buzet utvrđuje da trgovačko društvo ADRIA ETA d.o.o. Zagreb ima pravni interes za izdavanje građevinske dozvole za gradnju na nekretninama na lokaciji Mala Huba II i k.o. Buzet koje su označene kao k.č. 2544/1, 2540, 2544/4 i 2544/5 k.o. Buzet, sve temeljem izbora trgovačkog društva ADRIA ETA d.o.o. Zagreb kao najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanja a s kojim je i sklopljen Ugovor o građenju Klasa: 943-01/14-01/104, Urbroj: 2106/01-04-02-15-14 dana 25. veljače 2015. godine

**Zahtjev je osnovan.**

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/14-02/115, Urbroj: 216371-18-02/3-15-22 od 11. svibnja 2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu ( regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjeku za prostorno uređenje i gradnju Buzet, izvršna čina 08 lipnja 2015. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,

- g) građevina je priključena na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, te je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen.
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na autonomni sustav opskrbe električnom energijom,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvalo samo trgovačko društvo NERA d.o.o. Buzet, za k.č.br. 2550/2 Buzet, koje je nakon uvida u spis predmeta putem zz zastupnika u spis položilo očitovanje u kojem je stanka iznijela:
- opaske u kojima ističe kako su uvidom u projektu dokumentaciju uvidjeli da proizvodne hale A i B imaju proizvodni kapacitet 4.320 m<sup>3</sup>, odnosno dnevni kapacitet gotovih proizvoda 20,27 t što potkrjepljuje izračunom prema kojem je u dnevno i proizvodnom pogonima za fermentaciju od 90 dana 1820 t komposta te nastavlja da zbog velike količine komposta smatra da je studija utjecaja na okoliš bitna, naročito zbog blizine mjesta stanovanja ( 240 m ) a da im na uvid nije dana niti okolišna dozvola,
  - u daljnjem očitovanju stanika je navela ukoliko se studijom utjecaja na okoliš te okolišnom dozvolom utvrdi da ne postoji nikakva mogućnost utjecaja na zdravlje i život ljudi, da kompostana nema nikakve mogućnosti ispuštanja iz proizvodnih pogona neugodnih mirisa i štetnih tvari, da se slaže da se tražena građevinska dozvola izda.

U pogledu navoda stranke može se istaći da je tijelo graditeljstva dužno izdati građevinsku dozvolu za građevinu za koju se prema posebnom zakonu izdaje lokacijska dozvola nakon što u provedenom postupku utvrdi da su ispunjeni uvjeti iz članka 111. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13) između kojih je i uvjet da je glavni projekt izrađen u skladu s uvjetima za provedbu zahvata u prostoru propisanih prostornim planom koji su određeni lokacijskom dozvolom a koja je prema odredbi čl. 114. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) akt na osnovu kojega se, između ostalih akata, prostorni planovi provode.

Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I<sup>e</sup> – 350-05/14-02/115, Urbroj: 2183/1-18-02/3-15-22 od 11. svibnja 2015. godine određeni su lokacijski uvjeti odnosno elementi gradnje, sukladno zahvatu i članku 140. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), koji moraju biti utvrđeni i koji su od utjecaja za izgradnju fermentacijske kompostane.

Iz podataka iz spisa lokacijske dozvole proizlazi da su za izdavanje lokacijske dozvole za građevinu naziva „Fermentacijska kompostana“ unutar gospodarske zone „Mala Huba II“, na k.č. 2544/1 k.o. Buzet koja će nastati cijepanjem i objedinjavanjem dijelova katastarskih čestica broj 2540, 2544/1, 2544/4 i 2544/5, sve sukladno geodetskom projektu oznake 80-2/14 izrađenom od strane trgovačkog društva Geo Com - Ing d.o.o. Buzet, 21. srpnja 2014. godine, ispunjene sve zakonom propisane pretpostavke: 1/ da je uz zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole priložena propisana dokumentacija, 2/ da su utvrđeni svi posebni uvjeti i 3/ da je donesen urbanistički plan uređenja „Mala Huba II“ sukladno zakonskoj obavezi, 4/ da građevinska čestica kompostane ima priključak na prometnu površinu i 5/ da postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje i autonomni sustav opskrbe eklektičnom energijom.

Mjere ( i način) sprječavanje nepovoljnog utjecaja zahvata u prostoru na okoliš i prirodu određuje se u skladu s prostorno planskom dokumentacijom i Zakonom o zaštiti okoliša



(„Narodne novine“, broj 80/2013 i 153/2013) koji je pak uredbama važećim u vrijeme podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole i to : 1/ Uredbom o procjeni zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 84/2008 i 67/2009) i 2/Uredbom o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“, broj 08/14), određivao popis zahvata za koje je obavezna procjena utjecaja zahvata na okoliš, popis zahvata za koje se provodi ocjena potrebe procjene utjecaja zahvata na okoliš a za koje je nadležno ministarstvo, popis zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš a za koje je nadležno upravno tijelo županije odnosno Grada Zagreba i popis djelatnosti kojima je moguće prouzročiti emisije kojima se onečišćuje tlo, zrak, voda i more, određivao za koje planirane objekte je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš, ocjenu o potrebi procjene i objekt za koje je potrebno ishoditi okolišnu dozvolu.

Fermentacijska kompostana proizvodnog kapaciteta 2.700,00 t/ godišnje po objektu odnosno za zgrade A i B ukupno 5.400,00 t gotovog proizvoda godišnje odnosno 5400,00 t : 365 dana = 14,79 t/danu sa nomenklaturom prema registru onečišćivača R3 – recikliranje/obnavljanje otpadnih organskih tvari uključivo i kompostane, ima znatno niži proizvodni kapacitet od kapaciteta ( 100 t/dan i više) za kojega je prema točki 10. stavak 5. Urede o procjeni zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 84/2008 i 67/2009) potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš niti ocjenu o potrebi procjene.

Nadalje fermentacijska kompostana proizvodnog kapaciteta ili proizvodnosti od 14,79 t/danu ima i znatno niži proizvodni kapacitet od kapaciteta ( 75 tona po danu) za kojega je prema točki 5.3.b. Uredbe o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“, broj 08/14), potrebno ishoditi okolišnu dozvolu.

Kako je eksplicite navedeno da se naveden granične vrijednosti pokazatelja odnose uglavnom na kapacitete proizvodnje ili proizvodnosti ( uvodni dio prilog 1. Uredne o okolišnoj dozvoli ) to ovo upravno tijelo ne može povrijediti Zakon i Uredbe na štetu investitora i u postupku tražiti izradu odnosno dostavu drugih dokumenata osim onih koje je investitor prema čl. 108. stavak 3. Zakona o gradnji i Zakona o zaštiti okoliša dužan priložiti.

Nadalje kako se granične vrijednosti pokazatelja odnose uglavnom na kapacitete proizvodnje ili proizvodnosti ( uvodni dio prilog 1. Uredne o okolišnoj dozvoli ) to količina pogona u kompostani tijekom proizvodnog ciklusa, na što je također ukazala stanka, također nije od utjecaja na drugačije rješenje stvari u pogledu potrebe provođenja procjene utjecaja na okoliš. ocjene o potrebi procjene odnosno pribavljanja okolišne dozvole.

Lokacijska dozvola je izdana za izgradnju kompostane na česticama sukladno predviđenoj lokaciji i dopustivosti koje proizlaze iz odrednica Prostornog plana uređenja Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 02/05 i 02/13) i Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mala Huba II („Službene novine Grada Buzeta“, broj 03/06, 04/11 i 11/14). Kako planirani zahvat u prostoru na spomenutim česticama nije protivan odrednicama prostorno – planske dokumentacije, a lokacijska dozvola sadrži i posebne uvjete javnopravnih tijela i očitovanja stranaka u postupku pa tako i trgovačkog društva NERA d.o.o. Buzet, nesumnjivo se može zaključiti da pravomoćnom lokacijskom dozvolom za izgradnju kompostane nije povrijeđen Zakon na štetu stranke odnosno trgovačkog društva a niti u korist podnositelja to u ovom postupku izdavanja građevinske dozvole niti udaljenost mjesta stanovanja stranke nije od utjecaja na drugačije rješenje

stvari u pogledu potrebe provođenja procjene utjecaja na okoliš, ocjene o potrebi procjene odnosno pribavljanja okolišne dozvole.

- j) Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama HR-10000 Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001, za k.č.br. 7026/1 k.o. Buzet i 2584/3 k.o. Buzet - Stari grad – nakon uvida u spis predmeta odnosno njen zakonski zastupnik na zapisnik kod ovog upravnog tijela izjavio je da Hrvatske vode nemaju primjedbi na glavni projekt i da se ne protive izdavanju građevinske dozvole sukladno vodopravnoj potvrdi Klasa: 325-01/15-07/2476, Urbroj: 378-23-3-15-4 od 20. 07. 2015. godine.

Stijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izraci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 10.270,00 kuna na račun broj HR7423400091800018003 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/98., 77/98., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
GRADNJU  
Ante Bandić ing. građ.



#### DOSTAVITI:

1. ADRIA ETA d.o.o. za usluge i trgovinu, HR-10000 Zagreb, Gramača 5 zastupan po Lenko Matejčić iz Umaga, M. V. Ilinka 6, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. NERA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo HR-52420 Buzet, Škuljari 9
3. Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama HR-10000 Zagreb, Grada Vukovara 220,
4. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
5. U spis, ovdje.



NA ZNANJE:

1. Grad Buzet, Ul. II. istarske brigade 11, 52 420 Buzet,  
Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Buzet, Ul. II. istarske brigade 11, 52 420 Buzet,  
Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove  
sjevernoga Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali  
sliv Mira-Dragonja, HR-52420 Buzet, Naselje Verona 4,
4. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Ispostava Buzet,  
Služba za gospodarstvo, HR-52420 Buzet, II. istarske  
brigade 11.